



## Beschlussvorlage öffentlich

Vorlage Nr.: BV/253/2017

Federführung: Dezernat I	Datum: 28.07.2017
Bearbeiter: Jens Holthusen	

	<b>Sichtvermerke</b> Kappelmann
<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>
Ausschuss für Sport und Kultur Kreisausschuss	30.08.2017 20.09.2017

### Zuschussantrag der Bürgergenossenschaft Zwischenahner Kirchmühle für den Ausbau und die Sanierung der Motormühle Rostrup

#### Beschlussvorschlag:

Der Bürgergenossenschaft Zwischenahner Kirchmühle wird ein Zuschuss in Höhe von 6.800,00 € für den Ausbau und die Sanierung der Motormühle Rostrup gewährt. Die Bewilligung erfolgt unter dem Vorbehalt, dass die Gesamtfinanzierung gesichert ist, insbesondere eine angemessene Finanzbeteiligung der Gemeinde Bad Zwischenahn erfolgt. Die Mittel sind außerplanmäßig bereitzustellen. Die Deckung erfolgt über den allgemeinen Haushalt (Mehrerträge Finanzausgleich).

Finanzielle Auswirkungen (brutto) <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Im Haushaltsplan enthalten <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Über-/ außerplanmäßige Mittelbereitstellung <input checked="" type="checkbox"/>	
Einmalige Kosten	<b>6.800,00 €</b>	Investiv <input checked="" type="checkbox"/>	
Laufende Kosten		Ergebniswirksam <input type="checkbox"/>	
Drittmittel (Zuschüsse)			

## **Sachverhalt:**

40.41 hlt

Westerstede, 03.08.2017

### **Zuschussantrag der Bürgergenossenschaft Zwischenahner Kirchmühle für den Ausbau und die Sanierung der Motormühle Rostrup**

Die Bürgergenossenschaft Zwischenahner Kirchmühle beantragt die Förderung des Ausbaus und der Sanierung der Motormühle Rostrup (Anlage 1).

Laut Antrag wird die Motormühle Rostrup seit 2002 mit steigendem Zuspruch vom Förderverein für Mühlen und Kultur - Zwischenahner Kirchmühle - e.V. als kulturelles Veranstaltungszentrum betrieben. Um die Arbeit des Vereins auch langfristig zu sichern, wurde vor 2 Jahren die Bürgergenossenschaft Zwischenahner Kirchmühle eG gegründet. Diese hat im Jahr 2016 die Mühle erworben. Seither bemühen sich Verein und Genossenschaft um die Sanierung und die Verbesserung der Nutzungsmöglichkeiten der Mühle.

Zur Sicherung des Gebäudes sind Sanierungsmaßnahmen in Höhe von rd. 40.000,00 € notwendig. Weiterhin gibt es derzeit keine Räumlichkeiten zum Umziehen der auftretenden Künstler. Auch Toiletten gibt es bisher weder für die Künstler noch für Besucher der Veranstaltungen. Für die Errichtung eines Künstlerraums und Toiletten rechnet die Genossenschaft mit Kosten von rd. 28.000,00 €. Die Genossenschaft beantragt eine Förderung von einem Drittel der Gesamtkosten in Höhe von 22.600,00 €. Ein entsprechender Antrag wurde ebenfalls bei der Gemeinde Bad Zwischenahn eingereicht. Weiterhin wurde ein Antrag zur Förderung von investiven Projekten in kleineren Kultureinrichtungen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft und Kultur eingereicht. Hier erhofft sich die Bürgergenossenschaft eine Förderung in Höhe von 21.200,00 €. Der verbleibende Restbetrag von 1.600,00 € würde von der Bürgergenossenschaft getragen werden.

Sollte einer der drei Zuschussgeber ausfallen, würde der Verein/die Bürgergenossenschaft durch Einwerbung von Spenden, durch Eigenmittel und der Einwerbung weiterer Genossenschaftsanteile und ggf. durch ein Bankdarlehen die Kosten decken. Sollte lediglich ein Zuschussgeber die Maßnahme bezuschussen, müssten Verein und Bürgergenossenschaft die Machbarkeit neu kalkulieren.

Die Motormühle Rostrup ist nicht als Baudenkmal eingetragen. Die Richtlinien zur Förderung der Kulturarbeit im Landkreis Ammerland sehen vor, dass im Rahmen der Denkmalpflege Zuschüsse für die Restaurierung von Kirchen, Mühlen und sonstigen öffentlichen zugänglichen denkmalgeschützten Gebäuden mit überregionaler Bedeutung gewährt werden. Die Zuschusshöhe beträgt grundsätzlich 10 % der von der Denkmalbehörde anerkannten Restaurierungskosten. Nur auf dieser Grundlage

wurden in der Vergangenheit Restaurierungen von Mühlen durch den Landkreis Ammerland gefördert.

Daneben können Investitionszuschüsse auch für Baumaßnahmen, die für das öffentliche Kulturleben von besonderer Bedeutung sind, gewährt werden. In der Motormühle Rostrup wird durchschnittlich eine Kulturveranstaltung pro Monat durchgeführt.

Im Ergebnis ist festzustellen, dass der vorgesehene Ausbau und die Sanierung der Motormühle Rostrup für das öffentliche Kulturleben im Landkreis Ammerland von besonderer Bedeutung sind. Es sollte eine Kreisförderung in analoger Anwendung der Kulturförderung für denkmalgeschützte Gebäude in Höhe von 10% der Gesamtkosten - 6.800,00 € - bewilligt werden. Die Bewilligung sollte unter dem Vorbehalt erfolgen, dass die Gesamtfinanzierung gesichert ist, insbesondere eine angemessene Finanzierungsbeteiligung durch die Gemeinde Bad Zwischenahn erfolgt.

Die Mittel sind außerplanmäßig bereitzustellen. Die Deckung erfolgt über den allgemeinen Haushalt (Mehrerträge Finanzausgleich).

Anlage 1 Motormühle