



## Mitteilungsvorlage öffentlich

Vorlage Nr.: MV/047/2023

Federführung: Dezernat II	Datum: 16.05.2023
Bearbeiter: Thomas Kappelmann	

	Sichtvermerke
Beratungsfolge	Termin
Betriebsausschuss Eigenbetrieb Immobilienbetreuung	07.06.2023

### Bericht über den Stand der Baumaßnahmen

gez. Kappelmann

## Sachverhalt:

II – Kap

Westerstede, den 23.05.2023

### **Stand der Baumaßnahmen**

#### Appartementhaus Klinikzentrum Westerstede

Das Apartmenthaus für Beschäftigte des Klinikzentrums in der Straße „Am Stubben“ wurde mittlerweile im Rohbau fertiggestellt. Aktuell erfolgen der Einbau der Fenster und der Haustechnik. Im Herbst 2023 soll das Gebäude bezugsfertig sein.

#### Verwaltungsgebäude für das Gesundheitsamt und Teile der Bundeswehrverwaltung

Der Baubeginn mit den Erdarbeiten war im April. Bis heute wurden die Sohle und ein Großteil der Kelleraußenwände hergestellt. Die Fertigstellung ist für den Herbst 2024 vorgesehen.

#### Neubau Verwaltungsgebäude Lange Str. 15 Westerstede

Der Bau des unterkellerten, viergeschossigen Verwaltungsgebäudes mit einer Tiefgarage für Jobcenter und Veterinär- und Lebensmittelüberwachungsamt an der Langen Straße 15 ist inzwischen fast abgeschlossen. Die Umzüge der beiden Ämter erfolgen ab Mitte Juli.

Mit seinem hohen energetischen Standard incl. einer PV-Anlage und einer Erdwärmepumpe wird das Gebäude die Energiebilanz des Landkreises weiter verbessern.

#### Erweiterung Rettungswache Bad Zwischenahn

Die Rettungswache in der Gemeinde Bad Zwischenahn hat aktuell eine Grundfläche von rd. 220 qm. Die angrenzende Fahrzeughalle bietet Platz für 8 Rettungsfahrzeuge.

Die von der Rettungsdienst Ammerland GmbH beauftragte Erweiterung der Rettungswache umfasst eine Grundfläche von weiteren 290 qm. Hier werden 5 zusätzliche Ruheräume für die Mitarbeitenden, neue Umkleibereiche, ein zusätzlicher Aufenthaltsbereich sowie ein Schulungs-/Besprechungsraum neu errichtet.

Das Bauvorhaben startet Ende Mai 23 und soll bereits Ende November 23 fertiggestellt werden.