



Beschlussvorlage öffentlich

Vorlage Nr.: BV/302/2017

Federführung:	Dezernat II	Datum:	27.09.2017
Bearbeiter:	Thomas Kappelmann		

	Sichtvermerke
Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Feuerschutz und Bauwesen Kreisausschuss Kreistag	01.11.2017 29.11.2017 07.12.2017

Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz des Gebäudebestandes; Erneuerung der Beleuchtung der Sporthalle der BBS Ammerland

Beschlussvorschlag:

Die Beleuchtung der Sporthalle der BBS Ammerland wird durch eine zeitgemäße LEB-Beleuchtung incl. einer Lichtsteuerung ersetzt. Die hierfür erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 140.000,00 € werden über den Haushaltsplan 2018 zur Verfügung gestellt.

Finanzielle Auswirkungen (brutto) ☐ nein ☒ ja	Im Haushaltsplan enthalten ☐ nein ☒ ja	Über-/ außerplanmäßige Mittelbereitstellung ☐	
Einmalige Kosten	140.000,00 €	Investiv ☒	
Laufende Kosten			
Drittmittel (Zuschüsse)		Ergebniswirksam ☐	

Sachverhalt:

II – Kap

Westerstede, den 22.09.2017

Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz des Gebäudebestandes des Landkreises Ammerland

Der Ausschuss für Feuerschutz und Bauwesen hat sich in seiner Sitzung am 30.11.2011 grundsätzlich für den Einsatz eines jährlichen Pauschalbetrages von 100.000,00 € für die Umsetzung von Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz im Gebäudebestand des Landkreises Ammerland ausgesprochen. Zusätzlich sollte dieser Betrag um die jährliche Einsparung aus vorangegangenen Maßnahmen erhöht werden.

In den vergangenen Jahren wurden u. a. die komplette Sanierung der Beleuchtung in den Werkstätten sowie der Austausch der elektrischen Anlagen in den Fluren der Trakte 1 bis 3 der BBS Ammerland aus diesen Mitteln finanziert. Darüber hinaus wurde aufgeteilt in zwei Bauabschnitte in den Jahren 2016 und 2017 in den Flachdachbereichen über den Werkhallen der BBS Ammerland (Trakt 8) eine zusätzliche Wärmedämmung eingebracht.

Unter Einbeziehung der aufgrund dieser Maßnahmen zu erwartenden Einsparungen bei den Aufwendungen für den Energiebezug von ca. 20.000 € können somit für weitere Investitionen in den Gebäudebestand 120.000 € für das Haushaltsjahr 2018 zur Verfügung gestellt werden.

Vom Eigenbetrieb Immobilienbetreuung wird vorgeschlagen, im kommenden Jahr die Beleuchtung der Sporthalle der BBS Ammerland zu erneuern und durch moderne LED-Leuchten mit einer dezidierten Lichtsteuerung zu ersetzen. Derzeit sind in der Sporthalle in Rostrup noch alte Leuchten mit Leuchtstoffröhren mit einer einfachen Tageslichtsteuerung in Betrieb. Durch den Einbau von LED-Leuchten kann nicht nur der Stromverbrauch deutlich reduziert werden. Zusätzlich wurde bei einer vorgenommenen lichttechnischen Untersuchung festgestellt, dass auch die Zahl der benötigten Leuchten aufgrund der besseren Ausleuchtung verringert werden kann. Die längere „Lebensdauer“ der LED-Leuchten führt darüber hinaus zu einem geringeren Wartungsaufwand. Nach einer ersten Kostenschätzung eines Elektroplanungsbüros werden sich die Gesamtkosten dieser Maßnahme auf ca. 140.000 € belaufen.

Durch den Austausch der Leuchten kann der Stromverbrauch um rd. 65.000 kwh pro Jahr reduziert werden. Dies führt zu einer jährlichen Einsparung von rd. 16.500,00 €. Die Maßnahme amortisiert sich somit innerhalb von ca. 8 Jahren (bei einer Lebensdauer von 20 Jahren).

Für den Einbau von LED-Leuchten in der Sporthalle hat der Eigenbetrieb Immobilienbetreuung bereits vorsorglich einen Förderantrag beim Bundesumweltministerium (Forschungsträger Jülich) gestellt. Nach einer ersten Einschätzung dürfte die beabsichtigte Maßnahme auch förderfähig sein, so dass die Erwartung besteht, dass sich die Nettoaufwendungen nach Abzug der Förderung auf unter 120.000 € belaufen werden.

Der Austausch der Leuchten wird aber auch für den Falle der Ablehnung einer Förderung als energetisch und wirtschaftlich sinnvoll angesehen, so dass vorgeschlagen wird, die maximal benötigten Haushaltsmittel von 140.000 € hierfür zur Verfügung zu stellen und den Förderantrag weiter zu verfolgen.