

Gemeinde Rastede · 26180 Rastede · Sophienstraße 27

Gemeinde Rastede  
Der BürgermeisterLandkreis Ammerland  
Jugendamt  
z. Hd. Frau Knetemann  
Ammerlandallee 12  
26655 Westerstede

Datum	26.09.2017
Bereich/Amt	Bürgerdienste
Sachbearbei-	Herr Sundermann
Aktenzeichen	GB 2.1
Durchwahl	(04402) 920-150
Mobil	
Fax	(04402) 920-222
E-Mail	sozialwesen@rastede.de
Internet	www.rastede.de

**Antrag auf Gewährung eines Investitionskostenzuschusses zur Förderung von Kindertageseinrichtungen  
Hier: Neuerrichtung eines Kindergartens in Wahnbek, Sandbergstraße 53**

Sehr geehrte Frau Knetemann,

aufgrund der gestiegenen Nachfrage nach Kindergartenplätzen soll auf dem gemeindeeigenen Grundstück in Wahnbek, Sandbergstraße 53, eine Modulanlage für zwei zusätzliche Kindergartengruppen errichtet werden. Hierdurch werden insgesamt 48 zusätzliche Plätze für die Betreuung von Kindern im Alter von 3 bis 6 Jahren geschaffen.

Die Trägerschaft wird vom Diakonischen Werk Wahnbek e.V. übernommen werden.

Der Baubeginn für die Modulanlage ist für November 2017 und die Inbetriebnahme zum 01. April 2018 vorgesehen.

Die Gesamtbaukosten für die Maßnahme betragen laut Kostenschätzung rund 1.021.000 Euro brutto. In der Anlage übersende ich den Vorentwurf nebst Kostenschätzung.

Hiermit beantrage ich einen Investitionskostenzuschuss des Landkreises nach der Richtlinie für die Förderung von Jugendpflegemaßnahmen und Kindertageseinrichtungen in Höhe von 2.556 Euro je neu geschaffenem Platz, für 48 neu geschaffene Plätze somit insgesamt 122.688 Euro.

Über einen positiven Bescheid würde ich mich sehr freuen. Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß  
Im Auftrage



- Sundermann -



## Besuchszeiten:

Montag - Mittwoch	08.00 - 12.30 Uhr
Donnerstag	08.00 - 18.00 Uhr
Freitag	08.00 - 12.30 Uhr

Zusätzlich jeden 2. und 4. Samstag  
im Monat von 09.00 - 12.00 Uhr,  
im Übrigen nach Vereinbarung.

## Bankkonten der Gemeindekasse:

Landessparkasse zu Oldenburg  
IBAN: DE35 28050100 0043400035  
BIC: SLZODE22

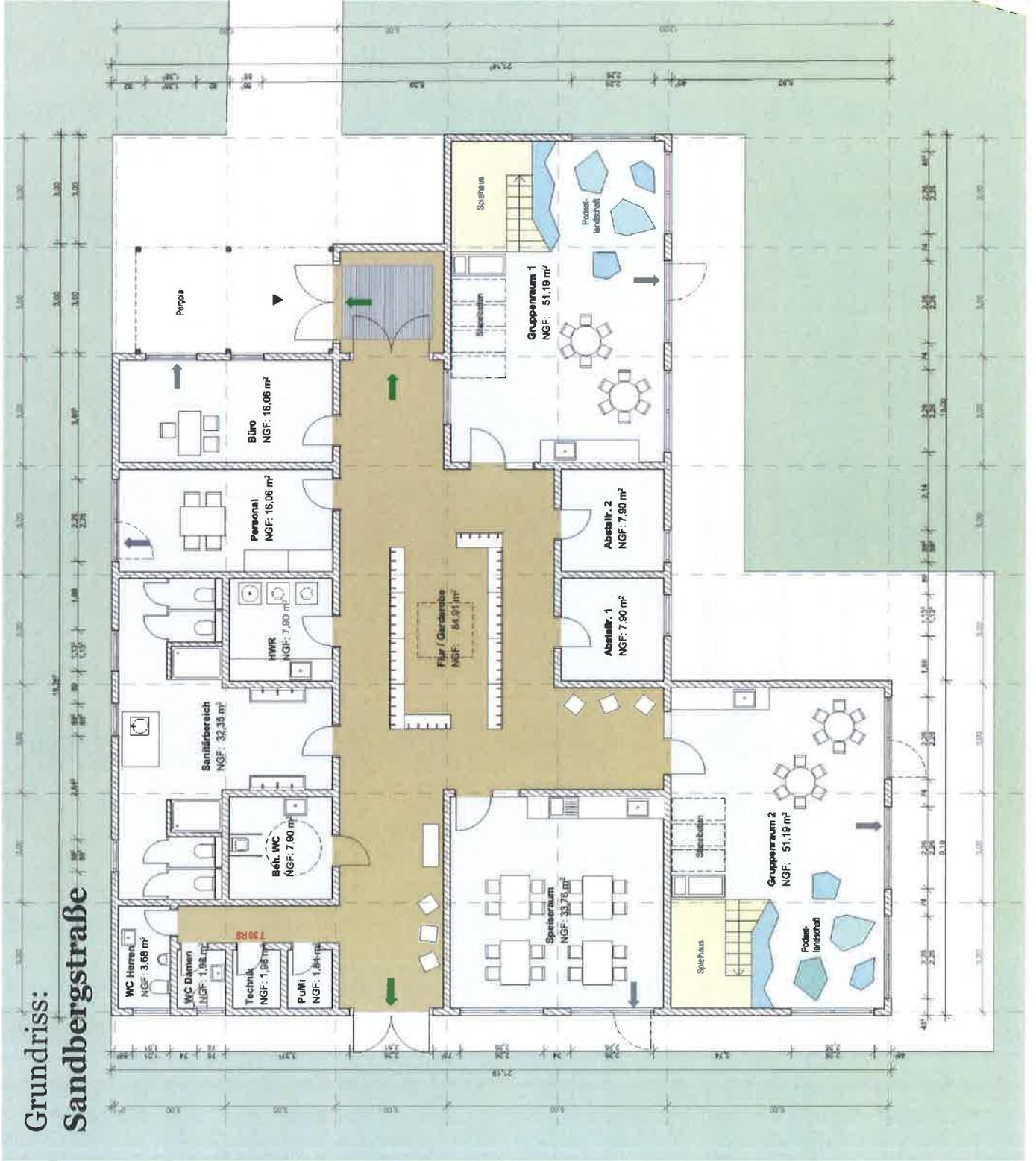
Oldenburgische Landesbank  
IBAN: DE93 28020050 1603035500  
BIC: OLBODEH2XXX

Raiffeisenbank Rastede  
IBAN: DE69 28062165 0101274600  
BIC: GENODEF1RSE



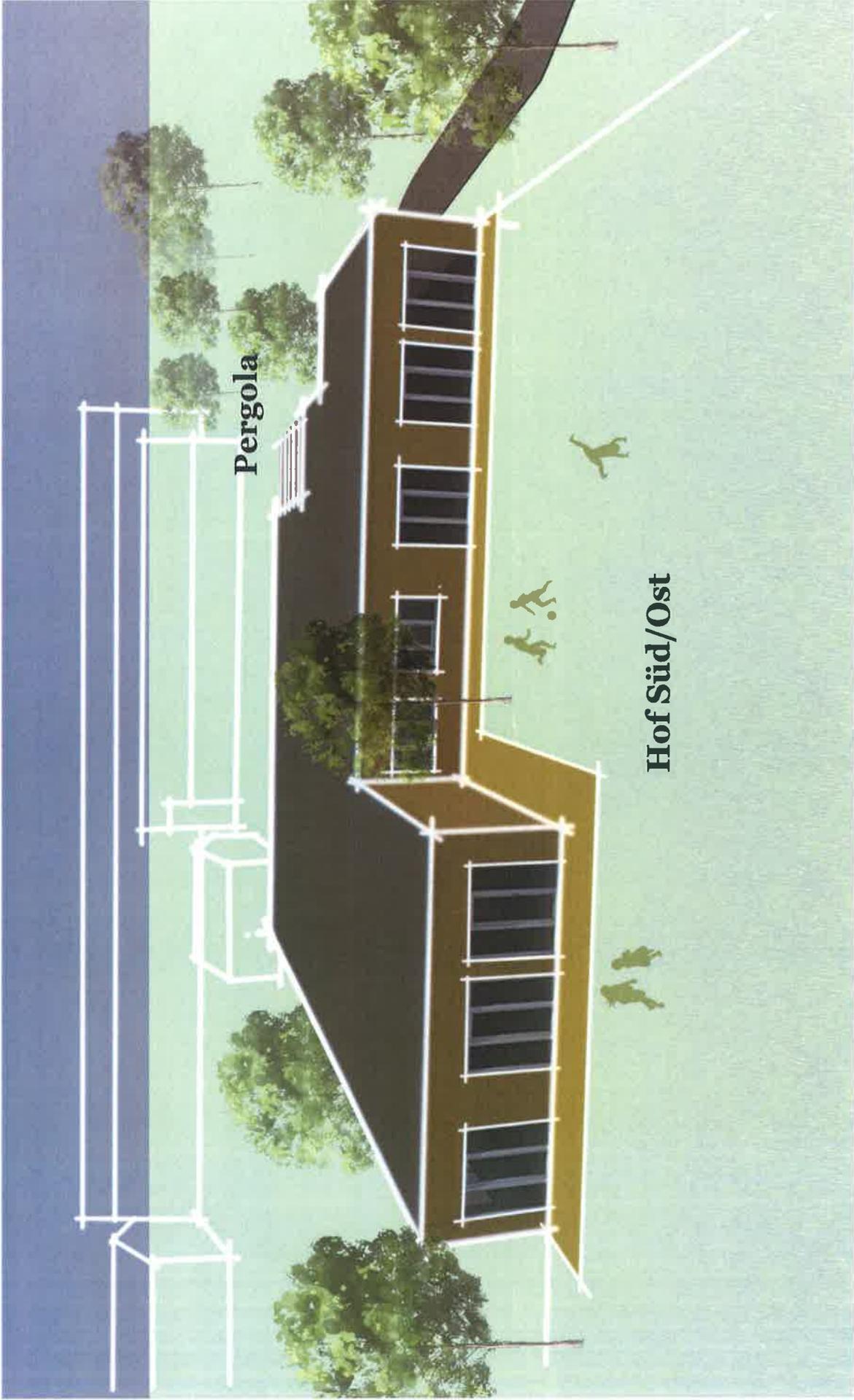
PROJEKT:	KCR - Kindergarten Modulbauweise Gemeinde Rastede	BAUWERK:	Sandbergstraße, 26180 Rastede
BAUWERK:	Gemeinde Rastede Sophienstraße 27 26180 Rastede	BAUWERK:	Sandbergstraße 27 26180 Rastede
PROJEKT-NR.:	BA.07	PROJEKT-NR.:	R 038
PROJEKT-NR.:	BA.07	PROJEKT-NR.:	R 038
PROJEKT-NR.:	BA.07	PROJEKT-NR.:	R 038

1. Rettungswege keine Breite mind. 90 cm  
 2. Rettungswege keine Breite mind. 90 cm  
 130-RS  
 Tü. 130 (Feuertürmer) mit Rauchschutzfunktion



**Grundriss:**  
**Sandbergstraße**

Alle Maße sind für Ausführung an Bau zu verstehen. Änderungen sind an der Baugenehmigung anzufügen.  
 Maßstab: 1:100  
 Datum: 08.02.2019  
 P. A. H. G.



Pergola

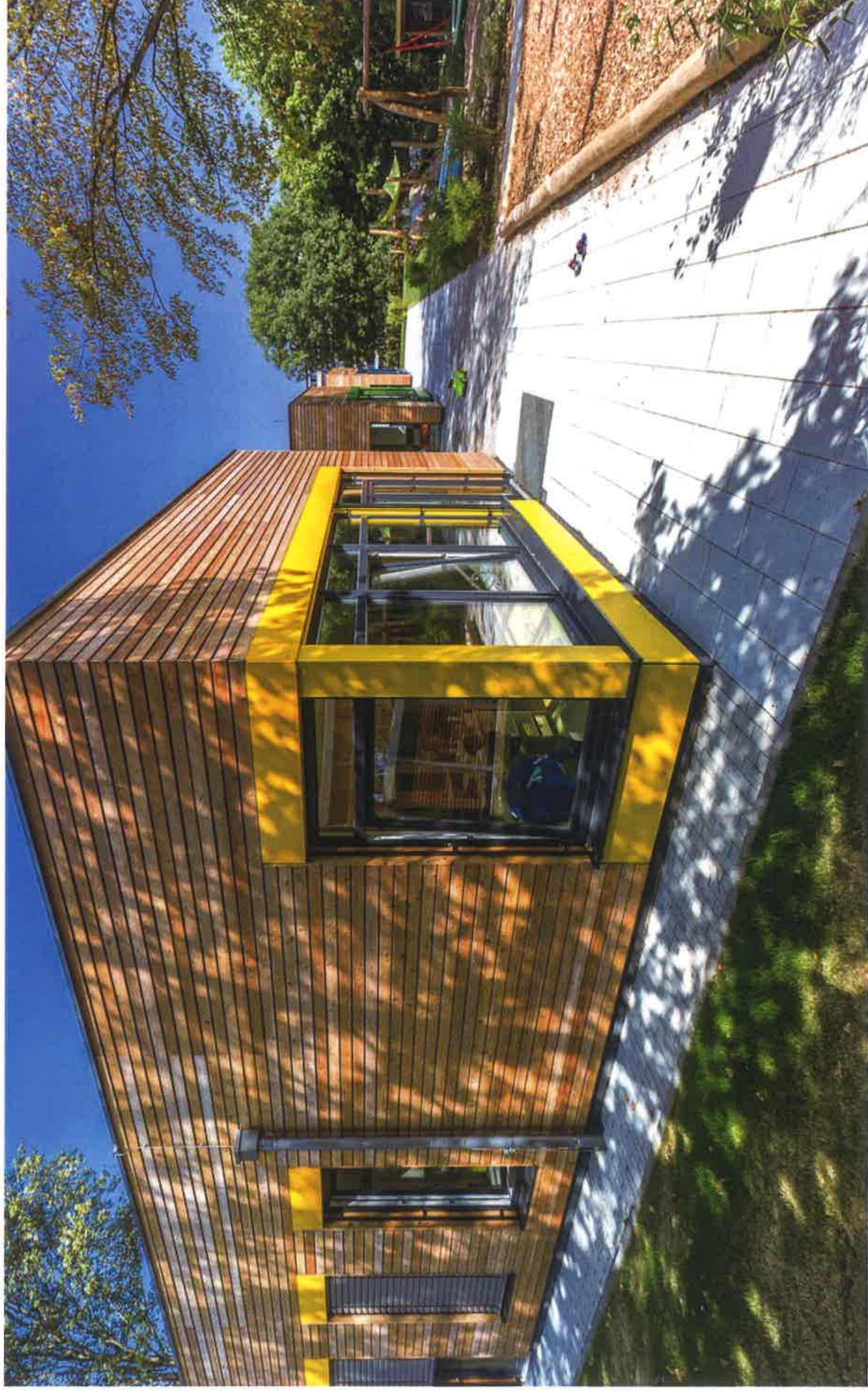
Hof Süd/Ost

Planungsziel:  
**2-zügiger KiGa**  
>>> **2018, I**

# Modulare Systembauweise



Fassade:  
**Sibirische Lärche**



Projekt: R\_061 - KCR - KiGa Gebäude aus mobilen Raumeinheiten  
 Bauherr: Gemeinde Rastede, Bürgermeister Dieter von Essen, Sophienstraße 27, 26180 Rastede  
 Planung: gruppeomp Architektengesellschaft mbH  
 Oldenburger Straße 123, 26180 Rastede, Tel: 04402 695540 Fax: 04402 695539  
 Tanzwerder 64 a, 26199 Bremen, Tel: 0421 5001900 Fax: 0421 790 9311  
 Kriegerstraße 40, 30161 Hannover, Tel: 0511 47538738 Fax: 0511 47538737

**Kostenberechnung nach DIN 276**

Stand: 25.07.2017

**Grundlage ist die Entwurfsplanung im Maßstab 1:100.**  
 Planstand 25. Juli 2017, Variantenplanung, noch Anpassungen.  
Sämtliche Kosten zur weiteren Abstimmung mit dem Bauherrn.

Toleranzen bei den Preisen von + / - 20,0 % sind möglich.  
 Angaben sind auf 2 Stellen nach dem Komma gerundet !

Bezeichnung	Massen	Einheit	EP Netto in €	GP Netto in €	Kostenberechnung Summe Netto in €	Summe Brutto in €	Mehrwertsteuer
<b>100 Grundstück</b>						<b>vorhanden</b>	
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>							
Herrichten						9.282,00	
Erschließen						23.740,50	
						<b>33.022,50</b>	
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktion</b>							
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>							
Gebäude aus mobilen Raumeinheiten						582.921,50	
Erdarbeiten, STB-Fundamentierung, Entwässerung						28.560,00	
Baukostensteigerung 3% p. a.; 2017 / 2018 BKI 2016 / 2017						1.713,60	
Elektro, Brandschutz						9.520,00	
Vordach						14.280,00	
						<b>636.995,10</b>	
<b>500 Außenanlagen / Mindestausstattung</b>							
Außenanlagen						67.264,75	
Spielplatz-Einrichtung						85.680,00	
						<b>152.944,75</b>	
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>							
						<b>34.391,00</b>	
<b>xxx Unvorhergesehenes; 2,0 %</b>							
KG 200 bis 600						17.147,07	
<b>700 Baunebenkosten</b>							
						146.213,98	
<b>Gesamtkosten ohne Grundstück</b>						<b>1.020.714,40</b>	

Aufgestellt:  
 im Auftrag M. A. Architektur Hannes Varelmann  
 Rastede, den 25.07.2017