



Mitteilungsvorlage öffentlich

Vorlage Nr.: MV/035/2021

Federführung: Dezernat IV	Datum: 11.05.2021
Bearbeiter: Dr. Thomas Jürgens	

	Sichtvermerke
Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Feuerschutz und Bauwesen	03.06.2021

Sachstandsbericht zur organisatorischen und baulichen Entwicklung der technischen Zentrale in Elmendorf

Sachverhalt:

Sachstandsbericht zur organisatorischen und baulichen Entwicklung der technischen Zentrale in Elmendorf

Im Ausschuss für Feuerschutz und Bauwesen vom 29.10.2020 ist die Kreisverwaltung beauftragt worden, für die Technische Zentrale des Landkreises Ammerland eine neue Planung unter Berücksichtigung der Anforderungen der Ortsfeuerwehr Elmendorf zu erstellen, die Kosten für die Gesamtplanung und die Mehrkosten, die durch die Unterbringung in den Räumlichkeiten der TZ entstehen, zu ermitteln und hierüber eine verbindliche Kostenübernahme-Vereinbarung mit der Gemeinde Bad Zwischenahn vorzubereiten.

Zwischenzeitlich haben verschiedene Gespräche mit der Gemeinde Bad Zwischenahn unter Beteiligung der Ortsfeuerwehr Elmendorf, des Kreisbrandmeisters und der Mitarbeiter der Technischen Zentrale stattgefunden und es wurde Einvernehmen über die baulichen und organisatorischen Anforderungen, die die Verlegung der aktiven Einheit der Ortsfeuerwehr in die TZ mit sich bringt, erzielt: Einerseits soll die geplante neue Fahrzeughalle an der Dreiberger Straße um einen Hallenstellplatz für das Einsatzfahrzeug der Ortswehr Elmendorf erweitert werden (siehe anliegenden Lageplan, rosa eingefärbtes Gebäude), andererseits ist eine Erweiterung der Bestandshalle mit einem eingeschossigen Anbau im rückwärtigen Bereich geplant, in dem sowohl Umkleide- und Sanitärräume als auch ein Sozial- und Schulungsraum für ca. 60-70 Personen geschaffen werden (Lageplan mittelblau eingefärbter Gebäudeteil).

Darüber hinaus hat das Fachplanungsbüro pSH Projektplanung GmbH aus Bad Zwischenahn vor kurzem bestätigt, dass in einem Zwischenbau zwischen der Bestandshalle und dem Hauptgebäude auch eine Schwarz-Weiß-Trennung für die sensiblen Bereiche der Schlauchwäsche und der Atemschutz-Werkstatt umgesetzt werden kann (Lageplan: dunkelblau eingefärbter Gebäudeteil).

Für den Bereich der Tierseuchenbekämpfung konnten Räumlichkeiten gefunden werden, die vom TZ-Betrieb abgesetzt und autark zu nutzen sind (Lageplan, grün eingefärbter Gebäudeteil).

Das im Lageplan schemenhaft skizzierte Übungsgelände bedarf noch einer weiteren Betrachtung und Planung, da hier im besonderen Maße die Anliegerinteressen zu berücksichtigen sind.

Somit liegt nunmehr eine fachlich abgestimmte Gesamtplanung für die Technische Zentrale in Elmendorf vor, auf deren Grundlage in den folgenden Wochen die Gesamtkosten und die Mehrkosten für die Unterbringung der Ortsfeuerwehr Elmendorf ermittelt und Gespräche mit der Gemeinde Bad Zwischenahn geführt werden.

Die Ergebnisse werden dem Fachausschuss in einer der nächsten Sitzungen zur Beratung vorgelegt.