Landkreis Ammerland

Mitteilungsvorlage
öffentlich

Vorlage Nr.: MV/103/2019

Federführung:	Dezernat II	Datum:	08.10.2019
Bearbeiter:	Detlev Fricke-Varban		

	Sichtvermerke
Beratungsfolge	**Termin**
Ausschuss für Feuerschutz und Bauwesen	06.11.2019

Bericht über den Stand der Baumaßnahmen

Sachverhalt:

EB IB - Fr.-Var. Westerstede, den 02.10.2019

Stand der Baumaßnahmen

Kreishaus Westerstede

Ergänzung der Abwassertechnik Kantine

In einem aufwändigen Verfahren wurden im Frühjahr die Abwasserleitungen unter der Kellersohle des Kreishauses getrennt, so dass ab Anfang November 2019 die neue Fettabscheideanlage für die Abwässer der Kantine eingebaut werden kann.

Lüftungsanlagen Sitzungsbereich und Küche

Für die zu ertüchtigenden Lüftungsanlagen im Sitzungsbereich und in der Küche laufen zurzeit die technischen Ausarbeitungen, bis Ende November sollten die Ausschreibungsergebnisse vorliegen, so dass voraussichtlich im Januar / Februar 2020 der Einbau der Lüftungsanlage für die Küche sowie für zwei Besprechungs- bzw. Fraktionsräume erfolgen kann. Die Arbeiten an der Lüftungsanlage für die Sitzungssäle finden vornehmlich in der Lüftungszentrale im Keller statt, müssen aber trotzdem mit dem vorliegenden Sitzungsplan abgestimmt werden, da während der Durchführung der Arbeiten die Lüftungsanlage nicht betrieben werden kann.

Berufsbildende Schulen Ammerland

BBS Hauptgebäude

Der zweite Abschnitt zur Fenstersanierung wurde in den Sommerferien 2019 durchgeführt, es wurden die Fassaden des Traktes 1 und 2 jeweils zum Innenhof mit neuen Fenstern versehen. Die weiteren Abschnitte sind in den Folgejahren bis 2022 geplant

BBS Werkstattseite

Mit der Erweiterung an Trakt 6 wurde im April 2019 begonnen. Inzwischen wurde der Rohbau bis zur Geschossdecke über dem 1. Obergeschoß fertiggestellt. Aufgrund des weiteren zusätzlichen Raumbedarfes der BBS Ammerland hat der Kreistag am 18.09.2019 beschlossen, den Erweiterungsbau um ein weiteres (zweites) Geschoss aufzustocken. Ein Nachtragsbauantrag wurde gestellt. Die beauftragten Firmen haben ihre Zusicherung zum erweiterten Leistungsumfang gegeben.

Seit April 2019 läuft die Erneuerung der Tiefbauhalle. Gegenüber der Kostenschätzung ist es hier allerdings im Rahmen der Ausschreibungen zu Kostensteigerungen in einer Größenordnung von ca. 12% gekommen. Die Steigerungen sind auf die sehr gute Auftragslage der Firmen zurückzuführen. Es wurden auch nur wenige Angebote für verschiedenste Gewerke abgegeben. Die Arbeiten laufen gleichwohl entsprechend der Terminplanung und können voraussichtlich bis zum Februar 2020 abgeschlossen werden.

Für die Beleuchtungssanierung Trakt 10 und 5 (Umstellung auf LED) wurden die beantragten Fördermittel der Nationalen Klimaschutzinitiative des Bundesumwelt-ministeriums erst Mitte 2019 zugesagt. Daher wurden die Arbeiten im Trakt 10 erst in den Herbstferien 2019 begonnen und werden im Frühjahr 2020 mit dem Trakt 5 abgeschlossen.

Die Verkabelung für die Installation von flächendeckendem WLAN im Hauptgebäude und auf der Werkstattseite der BBS Ammerland wurde im Oktober 2019 im Kostenrahmen abgeschlossen. Anschließend sind noch die Hotspot-Geräte durch die EWE zu installieren und in Betrieb zu nehmen.

Klinikzentrum Westerstede

Parkhaus 2

Das zweite Parkhaus auf dem Gelände des Klinikzentrums wurde am 8.10.2019 in Betrieb genommen. Die im April diesen Jahres begonnenen Arbeiten konnten damit termingerecht und im Kostenrahmen abgeschlossen werden. Mit der Fertigstellung des neuen Parkhauses mit seinen 354 Stellplätzen stehen nunmehr auf dem Klinikgelände insgesamt 1.347 Stellplätze zur Verfügung.