Landkreis Ammerland

Beschlussvorlage
öffentlich

Vorlage Nr.: BV/126/2019

Federführung:	Dezernat I	Datum:	02.09.2019
Bearbeiter:	Jens Holthusen		

	Sichtvermerke
	Kappelmann

Beratungsfolge	**Termin**
Schulausschuss	04.09.2019
Kreisausschuss	12.09.2019
Kreistag	18.09.2019

Raumbedarf der BBS Ammerland

Beschlussvorschlag:

Die Berufsbildenden Schulen Ammerland werden durch die Schaffung eines weiteren Geschosses im Anbau am Trakt 6 um vier zusätzliche Unterrichtsräume mit einem jeweils dazugehörenden Lehrmittelraum erweitert. Weiterhin werden 20 zusätzliche Stellplätze hergestellt. Die hierfür erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 1.275.000,00 € werden über den Haushaltsplan 2020 zur Verfügung gestellt.

Finanzielle Auswirkungen (brutto) ☐ nein ☒ ja	Im Haushaltsplan enthalten ☐ nein ☒ ja	Über-/ außerplanmäßige Mittelbereitstellung ☐
Einmalige Kosten	**1.275.000,00 €**	Investiv ☒
Laufende Kosten		
Drittmittel (Zuschüsse)		Ergebniswirksam ☐

Sachverhalt:

Mit Beschluss des Kreistags vom 06.12.2018 wurde unter anderem beschlossen auf dem Grundstück der Berufsbildenden Schule (BBS) Ammerland auf der Werkstattseite angrenzend an den bestehenden Trakt 6 entlang der Virchowstraße einen zweigeschossigen Erweiterungsbau mit einem Unterrichtsbereich und dem neuen Standort für das Beratungszentrum zu errichten.

Das Gebäude wurde statisch und funktional so geplant, dass ein drittes Geschoss und ein Staffelgeschoss noch hergestellt werden können.

Zum Schuljahr 2019/2020 kann die BBS Ammerland erneut eine Höchstzahl an Schülerinnen und Schüler vermelden (siehe Anlage 1).

Derzeit besuchen 3.665 Schülerinnen und Schüler (Vorjahr: 3.545) in 187 Klassen (Vorjahr: 184) die BBS Ammerland. Dabei sind insbesondere die Schülerzahlen in der Berufsschule und dort insbesondere im Bereich Bautechnik gestiegen. Im Schuljahr 2019/2020 ist die Anzahl der Auszubildenden um 197 Auszubildende gegenüber dem Vorjahr gestiegen. Davon entfallen auf den Bereich Bautechnik 123 Auszubildende. Dies hat zur Folge, dass mehrere Berufsschulklassen geteilt werden mussten. Es steht zu erwarten, dass sich der Trend in den nächsten Jahren fortsetzt und durch das Aufwachsen der Jahrgänge der Bedarf an Klassenräumen auf der Werkstattseite (Trakte 5-10) noch weiter ansteigt. Zu beachten ist weiterhin, dass bei einer besseren Lehrerversorgung weitere Klassenräume notwendig wären.

Auch die Entwicklung der Schülerzahlen der allgemeinbildenden Schulen im Landkreis Ammerland lässt erwarten, dass die Schülerzahlen der BBS Ammerland auf einem konstant hohen Niveau bleiben.

Schüler der allgemeinbildenden Schulen der Klassen 7-10

	2016/2017	2017/2018	2018/2019
Oberschule	1927	1887	1844
Hauptschule*	74	82	95
Realschule*	275	272	256
Gymnasium*	1449	1453	1413
Förderschule Lernen	140	127	122
Summe	**3865**	**3821**	**3730**

* = in Rastede als Teil der KGS

Der im Januar 2018 von der BBS Ammerland mitgeteilte Raumbedarf für das Schuljahr 2018/2019 ff ist folglich nicht mehr aktuell. Es werden für die nächsten Jahre weitere Unterrichtsräume benötigt.

Es bietet sich aber kurzfristig an, den sich im Bau befindenden Anbau an Trakt 6 bereits jetzt um ein Geschoss zu erhöhen. In diesem Geschoss könnten vier Klassenräume mit einem jeweils dazugehörenden Lehrmittelraum geschaffen werden. Dabei ist eine Entscheidung zum jetzigen Zeitpunkt mit wesentlichen Vorteilen verbunden. Neben der zeitnahen Errichtung von notwendigen

Klassenräumen entstehen zum jetzigen Zeitpunkt geringere Kosten für die Realisierung. Derzeit sind die Wände des Erdgeschosses im Rohbau erstellt, sodass es noch möglich ist, in Rücksprache mit den ausführenden Bauunternehmen den Anbau um ein drittes Geschoss zu erweitern. Den fertigen Anbau um ein weiteres Geschoss zu erhöhen verursacht nachvollziehbar höhere Kosten.

Die Fachunterrichtsräume auf der Werkstattseite bedürfen für die Zukunft noch einer genaueren Betrachtung. Sollten die neuen Klassenräume nicht vollständig für die durch Klassenteilung entstandenen Klassen benötigt werden, könnten diese ebenfalls genutzt werden um durch Klassenverlagerungen aus den Trakten 9 und 10 dort Raum für eine Werkstatt für Elektromobilität zu schaffen. Insoweit könnten die neuen Räume zu einer Entlastung bei den Fachunterrichtsräumen beitragen.

Weithin erfordert die Aufstockung die Errichtung von zusätzlichen Stellplätzen. Dazu soll durch eine Erweiterung der von der Elmendorfer Straße aus erschlossenen Parkflächen 20 Stellplätze neu hergestellt werden.

Basierend auf den Kostendaten des Baukosteninformationszentrums (BKI) 2017 sowie unter Berücksichtigung aktueller Ausschreibungsergebnisse werden die Bruttokosten wie folgt erwartet:

- Aufstockung Trakt 6 BBS Ammerland = 1.235.000,00 €
- Stellplätze (20 Stp) BBS Ammerland 40.000,00 €

Insgesamt belaufen sich die Gesamtkosten der Baumaßnahme voraussichtlich auf 1.275.000,00 €.

Eine baufachliche Begleitung durch den Ausschuss für Feuerschutz und Bauwesen ist nicht erforderlich, da diese bereits im Rahmen der Planung des Anbaus erfolgt ist und nunmehr nur eine Aufstockung geplant ist.